

あなたの専門性を、価値ある資格へ。

# マンションリフォームマネジャー試験

2026年度  
第35回試験

9/27(日)

詳細・お申込みはWEBサイトで

マンションリフォームマネジャー

検索



建築・住宅・不動産業界のスタンダード。  
その提案力が、未来の住まいを変える。



UPDATE INFORMATION 2026

もっと受験しやすくリニューアル！

## マンショリフォームマネジャー補を創設

一部合格者に称号を付与。<sup>※1</sup> 一歩ずつ着実なステップアップを支援。

学科試験合格：マンショリフォームマネジャー補(ナレッジ)

設計製図試験合格：マンショリフォームマネジャー補(プランニング)

### ∞ 試験免除期間の撤廃<sup>※1</sup>

4年間の期限を撤廃。自分のペースで、納得いくまで挑戦が可能に。

### 🔍 検索サイトの開設<sup>※2</sup>

「資格者検索・情報提供サイト」の開設で、ビジネスチャンスが拡大。自治体窓口にも「資格者リスト」を設置。

<sup>※1</sup> 2022年度以降の一部合格者が対象。 <sup>※2</sup> マンショリフォームマネジャー補は登録の対象外。

## 試験概要

試験日	2026年9月27日(日)	試験内容	学科試験 (4肢択一)	50問/120分 マンショリフォームに関する専門知識(計画、基礎知識/法規、規約、制度/マネジメント/住戸内各部のリフォーム/設備のリフォーム)
申込期間	2026年7月6日(月)～8月24日(月)			
試験地	札幌、東京、名古屋、大阪、福岡			
受験資格	特にありません。どなたでも受験できます。			
受験料 (税込み)	学科+設計製図(両方):16,500円 学科又は設計製図(一方):12,700円 <b>※10名以上の申し込みで団体割引適用(10%オフ)</b>	設計製図 試験	1問/180分 マンショ専用部分に係るリフォームの設計図書の作成	

## マンションリフォームマネジャーとは

マンションリフォームにおいては、区分所有（共用部分と専有部分）や管理規約、建築構造や設備の特殊性を踏まえた適切な計画・施工が不可欠です。居住者の要望を実現し、付加価値の高いリフォームを行うために、これらをトータルにマネジメントするのがマンションリフォームマネジャーです。



✓ 国土交通省が定める「マンション標準管理規約」のコメントにおいて、『管理組合が支援を受けることが有用な専門的知識を有する者』として位置づけられています。



## 高まる需要と期待

既存住宅流通やリフォーム市場の拡大に伴い、消費者のニーズは多様化しています。共同住宅に関しては、専有部分のリフォームだけでなく、大規模修繕、買取再販、インテリアデザイン、マンション管理など、多様な業種において、マンションリフォームの専門家への期待が高まっています。

## － 資格取得のメリット －



### 体系的な知識の習得

試験参考図書などを学ぶことで、幅広い知識を短期間で体系的に習得。社員教育としても最適です。



### スペシャリストの証し

マンションリフォームに特化した資格として、消費者や管理組合からの信頼獲得に直結します。



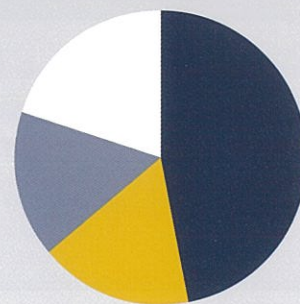
### キャリアアップ

業界への就職・転職に底堅い資格。資格手当での支給や、昇進条件の一資格としている企業も。

## こんな方におすすめ

- ✓ スキルを更に磨きたい専門職
- ✓ マンションリフォームの企画提案をする営業職
- ✓ 買取再販事業などの不動産事業者
- ✓ 業界への転職を考えている異業種の方
- ✓ 将来、住宅分野で働きたい学生の方

### 【受験者属性】



- 営業 47%
  - 設計 17%
  - 施工管理 16%
  - 企画、工事監理等 20%
- (2025年度(第34回)試験結果より)

現場で活躍する  
資格取得者の声→



## 受験対策



過去の試験問題  
←(5年分)

試験参考図書→  
マンションリフォーム  
マネジメント実務必携



詳細・お申し込みは公式ウェブサイトへ

マンションリフォームマネジャー

<https://mrm.chord.or.jp/landing/>



公益財団法人 住宅リフォーム・紛争処理支援センター

〒102-0073 東京都千代田区九段北 4-1-7 九段センタービル3階  
TEL 03-3556-5144 Mail reform5144@chrd.or.jp